

Pozemok pre 3 RD Košice-Šaca | 2 262 m² | Rovinatý

218 880 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Šaca
Ulica:	Kaštielha
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	2262 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	109 m	Kanalizácia - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	2262 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pozemok vhodný na developerský projekt rodinných domov v Košiciach?

Ponúkame na predaj rovinatý a slnečný pozemok s výmerou 2 262 m² v mestskej časti Košice - Šaca, ktorý je podľa schváleného územného plánu určený na výstavbu 3 rodinných domov.

Pozemok sa nachádza v pokojnej lokalite mimo hlavných ciest, čo vytvára ideálne prostredie pre rodinné bývanie. Inžinierske siete sú pri pozemku a prístup je riešený cez prístupovú cestu na predávanom pozemku.

Táto ponuka je vhodná najmä pre investora alebo developera, ktorý hľadá pozemok pripravený na rozvoj menšieho rezidenčného projektu.

Výhodou je aj možnosť zabezpečenia kompletného developerského servisu:

- vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie
- vybavenie stavebného povolenia
- realizácia výstavby rodinných domov z CLT panelov, ktoré umožňujú rýchlu výstavbu a skoršie zhodnotenie investície

Podrobné informácie radi poskytneme osobne alebo telefonicky.

Územnoplánovacia informácia:

<https://www.kosice.sk/vzn/242>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Rastislav Šimko
+421 905 444 339
simko@somdoma.sk

