

Novostavba 4.izb. RD Ďurďošík



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Ďurďošík
Ulica:	Ďurďošík
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	105 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Celková plocha:	105 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	105 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	431 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	146 m ²	Materiál:	Ytong
Podlahová plocha:	105 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny výhľad, klud, pokoj a to iba iba 15 min. autom z Košíc. To Vám ponúkne 4.izb. rodinný dom v obci Ďurďošík, ktorý je súčasťou dvojdomu (3.izb. dom tiež na predaj) a preto je vhodný tiež pre rodinu, ktorá chce mať pri sebe rodičov, súrodencov, alebo priateľov, prípadne vhodné ako sídlo firmy. Je situovaný v novej zástavbe RD v obci Ďurďošík.

Dom kolaudovaný v r. 2017 s rozlohou 105 m², zastavaná plocha 146 m², pozemok 431m². Priestranná obývačka spojená s kuchyňou a krbom s prieduchmi, ktorý zohreje počas jesene aj zimy. Vykurovanie je podlahové elektrické-odporové s reguláciou teploty v každej izbe. Vďaka drevenému stropu v obývačke, ručne vyrobeným mnohým doplnkom, dodávajú domu príjemnú domácku atmosféru. Oceníte altánok s ručne vyrobeným dreveným nábytkom, kde si užijete relax a tiež

malú pivničku.

Dom napojený na verejný vodovod a kanalizáciu.

Link na 3.izb. dom:

<https://www.somdoma.sk/nehnutelnost/1203-3-izb-rodinny-dom-durdosik-za-cenu-bytu-v-kosiciach>

Úver na tento dom: 80% z kúpnej ceny: pri financovaní prostredníctvom nás, uhradíme za Vás vklad záložného práva (66 €)

V cene je kompletný právny servis vrátane základných poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Rastislav Šimko
+421 905 444 339
simko@somdoma.sk

