

PREDANÉ: PREDAJ, 2.izb. byt, Košice, Južná trieda, kompletná rekonštrukcia



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Južná trieda
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	50 m ²	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	5	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj príjemný a útulný 2.izb. byt s rozlohou 50 m², ktorý je po kompletnej rekonštrukcii na Južnej triede v Košiciach, odkiaľ sa k Auparku dostanete pešo do 10 min., alebo sa zveziete električkou iba 2 zastávky. Byt sa nachádza na 5.p. zo 7, disponuje loggiou a pivnicou. Bytový dom je zateplený s vymeneným výťahom a kamerovým systémom.

Rekonštrukcia bytu :

- okná
- podlahy
- rozvody

- kúpeľňa a WC
- stierky
- vstavané skrine
- kuchyňa vybavená spotrebičmi (umývačka riadu, elektrická varná doska, chladnička s mrazničkou, elektrická rúra)

V byte sa ponecháva sedacia súprava, stolík v obývačke a komoda v chodbe.

Úver na tento byt: 80% z kúpnej ceny: (pri financovaní prostredníctvom nás, uhradíme poplatok za znalecký posudok (180 €) a vklad záložného práva (66 €)

výška úveru: 119.920 €

doba splácania: 30 rokov

úrok: 2,8 %

splátka: 493 €

V cene je kompletný právny servis vrátane základných poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

Ing. Rastislav Šimko

+421 905 444 339

E-mail:

simko@somdoma.sk

