

Na predaj PENZIÓN - Vernár - Slovenský raj



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vernár
Ulica:	Suchá
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	2000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	10
Stav:	po rekonštrukcii	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	900 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	2000 m ²	Krb:	áno
Kúpeľňa:	áno	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	18	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžili ste vlastniť penzión v obklopení lesa a mať ho ako svoje rodinné podnikanie?

A k tomu bonus o ktorom sa dozviete na konci :-)

Novozrekonštruovaný Penzión SABINA sa nachádza v krásnom prostredí na pomedzí Slovenského raja a Nízkyh Tatier v obci Vernár pod Kráľovou hoľou.

Je vyhľadávaným ubytovaním pre rodiny, turistov, detské lyžiarske zájazdy (lyžiarsky areál je priamo v obci Vernár), alebo len tak, urobiť si pekný víkend vo dvojici.

PENZIÓN:

Ponúka celkovo 43 lôžok, reštauráciu s barom, spoločenskú miestnosť, wellness, detskú izbu plnú hračiek, altánok s krbom a dostatok parkovacích miest priamo vo dvore penziónu.

Vaši klienti budú mať na výber:

- 4 dvojlôžkové izby
- 6 rodinných izieb pre 5 osôb
- 1 rodinný apartmán pre 5 osôb

Každá iba má vlastnú kúpeľňu a všetky izby na poschodí majú východ na balkón.

V **spoločenskej miestnosti** na prízemí si Vaši klienti zahrajú stolný tenis, biliard, stolný futbal, alebo si len tak posedia pri stole a urobia si pekný večer?

Pre ubytovaných hostí je k dispozícii **wellnes s vírivkou, fínskou saunou a ležadlami** na relax a oddych.

Na dvore sa nachádza altánok s krbom a grilom, ak by hostia chceli oslavovať, alebo grilovať.

RODINNÝ DOM: (3D prehliadka [TU](#))

Samostatný dom Vám poskytuje úžasnú možnosť bývania a zároveň dohliadať na každodenný chod penziónu.

Na prízemí sa nachádza:

- vstupná chodba
- WC
- komora
- kuchyňa
- jedáleň
- obývačka

Na poschodí nájdete:

- 3 spálne
- kúpeľňu s WC
- šatník

A BONUSOM k penziónu je, že pre personál máte separátne ubytovanie pre 6 osôb v areáli penziónu. K dispozícii je upravený domček pre 2 osoby a mobilný dom pre 4 osoby a možnosť kúpiť aj rodinný dom, ktorý sa nachádza vedľa penziónu.

Cena zahŕňa celé know-how - doménu, webovú stránku a klientelu, ktorá sa do Panziónu pravidelne vracia.

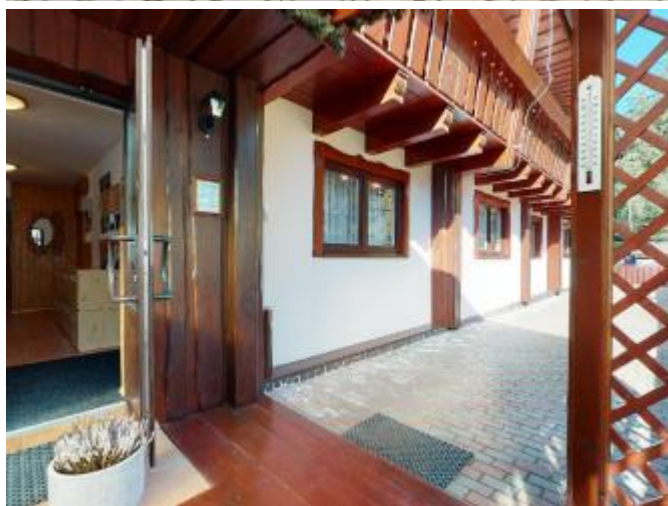
Zaujala Vás táto ponuka? Už dlho sa pohrávate s myšlienkou zmeniť svoj život a začať rodinné podnikanie bez dodatočných investícií? Teraz sa to môže všetko zmeniť. Tak ako vidíte penzión na 3D prehliadke, tak ho preberiete a pokračujete v tom čo majiteľka dlhé roky budovala.

Výborná reputácia a meno penziónu SABINA, je zárukou, že sa hostia stále radi vracajú, lebo vedia, že personál sa na každého svojho hosťa teší a urobí všetko preto, aby sa cítil ako doma. Hovorí o tom aj vysoké hodnotenie Booking.com so známkou 9,4.

S financovaním si nerobte starosť, vieme Vám s ním pomôcť a nastaviť ho tak, aby ste vy, ako záujemca bol spokojný a taktiež majiteľka, ako predávajúca.

Nezabudnite si pozrieť aj videoprehliadku, klik [TU](#), aby ste mali rýchly prehľad o tom, čo kupujete :-)

Tešíme sa na Vás pri osobnej obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Rastislav Šimko
+421 905 444 339
simko@somdoma.sk

