



SomDoma

PRENAJATÉ – PRENÁJOM 2 – IZB. BYT NITRA



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Hornostavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52.22 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	76.23 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	52.22 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	76.23 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	posledné poschodie	Garáž:	áno - 1
Poschodie:	5/5	Inžinierske siete:	áno
Loggia plocha:	24 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

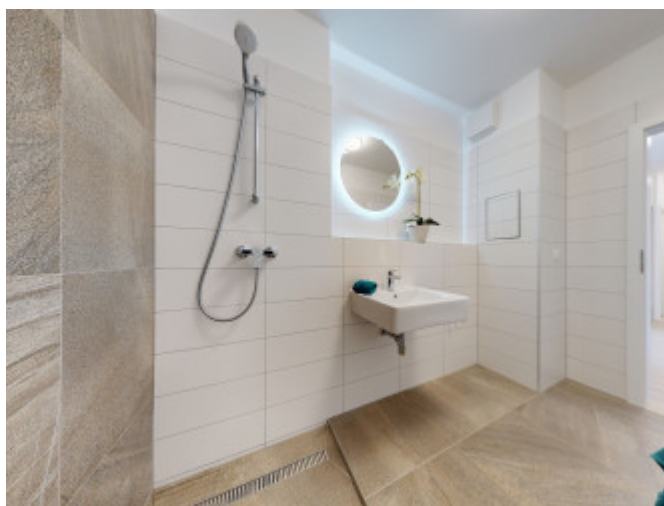
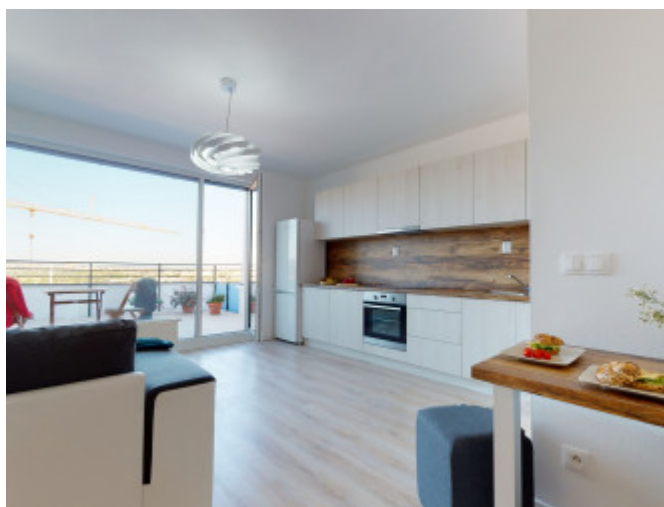
Dokončený, ešte neobývaný 2-izbový byt v ZELEŇÝCH DVOROCH práve na prenájom. Byt sa nachádza na 5. poschodí a je slnečný s výhľadom na celé mesto Nitra.

Prenajíma sa zariadený. Prenajímatel' je ochotný v prípade záujmu dozariadiť byt aj pračkou. Elektrické vonkajšie žalúzie, úložný systém zabezpečia komfort bývania. Spolu s bytom sa prenája aj parkovacie státie v podzemnej garáži.

Nájom minimálne na 1 rok. Nájomné je 600,-Eur vrátane energií a parkovacieho státia a pivničného priestoru. Depozit sa platí vo výške 2- mesačného nájmu. Je ideálny pre 1 alebo 2 osoby, nefajčiarov, bez zvierat. Byt disponuje rozlohou 52,22 m² plus terasa o výmere 24,01 m².

K okamžitému nastahovaniu.

VÝHODY: GARÁŽOVÉ STÁTIE, PREDPRÍPRAVA NA KLIMATIZÁCIU, TERASA, NOVOSTAVBA, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, OKAMŽITÉ NASŤAHOVANIE, PODZEMNÉ PARKOVANIE, PIVNICA



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Andrea Obertová
+421 915 762 367
obertova@somdoma.sk

