

REZERVOVANÉ - Predaj: Novostavba - 7.izb. Rodinný dom - Košice - Skalná (možný odpočet DPH)



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Skalná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Garáž:	áno - 2 autá
Celková plocha:	341 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	7	Materiál:	tehla
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Uvažujete nad kúpou RD kde by ste mali sídlom firmy s dostatkom kancelárie a parkovaním? Nech sa páči....na predaj je novostavba 7 izbového rodinného domu kolaudovaná v r.2016 s možným odpočtom DPH.

Dom má suterén a 2 nadzemné podlažia. Je postavený z tehál, strešná kritina BRAMAC, zateplený a v každej izbe je klimatizácia, resp. príprava na klimatizáciu, ktorá je napojená na centrálnu riadiacu jednotku. Vykurovanie je plynové - radiátormi s celkovými mesačnými nákladmi za vykurovanie a klimatizáciu do 200 €. Okná - plastové dvojsklo značky Salamander a podlahy sú z kvalitnej dlažby a kvalitnej plávajúcej podlahy. Brána automatická kovaná.

- V suteréne sa nachádza vstupná miestnosť z dvora, 2 garáže, technická miestnosť a sklad.
- Na 1.nadzemnom podlaží sú 3.izby, kuchyňa, kúpeľňa s WC a samostatné WC.
- Na 2. nadzemnom podlaží sú 4.izby, kúpeľňa s WC, technická miestnosť a výstup na povalu.

Samozrejmosťou je kamerový systém a alarm.

A to ako sa dom staval, Vám radi ukážeme pri osobnej obhliadke.

Prejdite sa po dome vďaka 3D prehliadke. Klik TU: [**3Dprehliadka**](#)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Rastislav Šimko
+421 905 444 339
simko@somdoma.sk

