

PREDAJ: 5 spálňový RD - Prešov - Šidlovec



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Jahodová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Krb:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno - 3 autá
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	368 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	913 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	6	Materiál:	tehla
Balkón:	áno - 2	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo vyhľadávanej a veľmi obľúbenej pokojnej časti Prešova (Šidlovec) vám ponúkame tento rodinný dom s veľkorysou podlahovou polochou 368 m². Dom má 5 samostatných spální, veľkú halu s obývacou izbou a krbom. Dá sa využiť aj na dvojgeneračné bývanie vďaka dvom samostatným vchodom. Má dostatok úložných priestorov, krásny a veľký pozemok, ktorý poskytuje pokoj a predovšetkým súkromie.

Dom je postavený z tehál a v roku 2010 prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Vykurovanie zabezpečuje plynový kotol, avšak alternatívou je aj krb, ktorý tiež bez problémov pohodlne vykúri celý dom.

Ide o jedinečnú ponuku, ktorá vyniká svojou komplexnosťou ako je 2 x garáž pre 3 autá, zimná záhrada, kde si vychutnáte rannú kávu, altánok na grilovačku, vlastnú studňu a tiež samostanú pivnicu v zemi. Výborná občianska vybavenosť je v tomto prípade samozrejmosťou.

Prejdite sa po dome vďaka 3D prehliadke a ak si chcete iba sadnúť a vychutnať prehliadku, pustite si video a to vás prevedie po celom dome.

Úver na túto nehnuteľnosť vo výške 255.900 € pri 80 % financovaní a splátkou 740 €/mesačne. Dofinancovanie 45.000 € a splátkou 315 €/mesačne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ján Tej
+421 907 347 324
tej@somdoma.sk

